



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 토지 -

고유번호 2301-1996-014907



[토지] 울산광역시 남구 신정동 758

【 표 제 부 】 (토지의 표시)

표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 3)	1986년2월8일	울산광역시 남구 신정동 758	대	216㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 01월 19일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 5)	소유권이전	1986년4월23일 제4418호	1986년4월21일 매매	소유자 최봉길 470701-***** 울주군 온산면 덕신리 36-20
1-1	1번등기명의인표시 변경	2003년2월28일 제19933호	2000년10월24일 전거	최봉길의 주소 울산 남구 신정동 1656-1 올림푸스골든아파트 2동 506호
2 (전 6)	가압류	1998년4월16일 제31850호	1998년4월3일 부산지방법원 동부지원의결정 (98카단5769)	청구금액 금32,250,504원 채권자 주식회사한국주택은행 서울 영등포구 여의도동 36-3 (동래지점) 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2000년 01월 19일 전산이기
3	2번가압류등기말소	2000년11월29일 제90716호	2000년11월28일 집행해제	
4	소유권이전	2006년1월23일 제6600호	2005년11월23일 매매	소유자 조명희 640313-***** 울산 북구 화봉동 452 동아아파트 105동 106호

[토지] 울산광역시 남구 신정동 758

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
5	소유권이전	2006년5월24일 제52328호	2006년5월22일 매매	소유자 주식회사인덕산업개발 170111-0224303 대구 동구 신천4동 292-1 금산빌딩 2층 201호
6	소유권이전	2006년5월24일 제52344호	2006년5월24일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울 강남구 역삼동 736-1 한솔빌딩 14층
	신탁			신탁원부 제1773호
7	소유권이전	2007년12월28일 제131113호	2007년12월28일 매매	소유자 주식회사반우이앤씨 110111-3300011 서울특별시 양천구 목동 907 현대월드타워 2310호 매매목록 제2007-2667호
	6번 신탁등기말소		신탁재산의 처분	
8	소유권이전	2007년12월28일 제131114호	2007년12월28일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 한솔빌딩 14층
	신탁			신탁원부 제5929호
9	압류	2014년11월13일 제121763호	2014년11월13일 압류(세무2과-2 703)	권리자 울산광역시남구
10	가처분	2016년10월4일 제182801호	2016년10월4일 울산지방법원의 가처분결정(201 6카합345)	피보전권리 소유권이전등기 청구권 채권자 주식회사 세영 151211-0002817 울산 남구 중앙로214번길 12, 상가501호(신정동, 근훈스카이빌2) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
11	9번압류등기말소	2017년2월7일 제19948호	2017년2월3일 압류해제	
12	압류	2019년3월13일 제33794호	2019년3월13일 압류(세무2과-3 171)	권리자 남구(울산광역시) 2612

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2005년11월18일 제124831호	2005년11월18일 설경제약	채권최고액 금130,000,000원 채무자 최봉길 울산 남구 신정동 1656-1 올림푸스골드아파트 2동 506호 근저당권자 울산태화신용협동조합 181241 0002355 울산 남구 달동 1400-5 공동담보 건물 울산광역시 남구 신정동 758
2	1번근저당권설정등기말소	2006년1월23일 제6599호	2006년1월23일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 울산지방법원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.